

T.C.
MARDİN KIZILTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 6
Birleşim : 3

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.06.2022
Karar No : 84

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 9. maddesinde belirtilen kriterleri sağlamaması nedeni ile Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Turgut Özal Mahallesi'nin ikiye bölünerek yeni bir mahalle kurulması hususuna ilişkin talebin reddine oy birliği ile karar verildi.

KARAR

Belediye Meclisinin 2022 Yılı Mayıs ayı Meclis toplantısında (Gündem 10) İmar Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.04.2022 tarihli ve E.11321 sayılı "Mahalle Ayrımı (Turgut Özal Mahallesi)" konulu teklif yazısı ile ilgili Komisyon tarafından hazırlanan raporun değerlendirilmesi konusu ele alınarak gereğine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.04.2022 tarihli ve E.11321 sayılı yazısına konu, Turgut Özal Mahalle Muhtarı A***** Y****'in 14.03.2022 tarihli ve Kurumumuz 2743 kayıt numaralı dilekçesi ile, Mardin ili, Kızıltepe ilçesi Turgut Özal Mahallesi'nin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 9. maddesi kapsamında ikiye bölünerek yeni bir mahalle kurulması talep edilmiştir.

Komisyon Görüşü: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 9. maddesinde "...Belediye sınırları içinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile olur. Muhtar, mahalle sakinlerinin gönüllü katılımıyla ortak ihtiyaçları belirlemek, mahallenin yaşam kalitesini geliştirmek, belediye ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarıyla ilişkilerini yürütmek, mahalle ile ilgili konularda görüş bildirmek, diğer kurumlarla iş birliği yapmak ve kanunlarla verilen diğer görevleri yapmakla yükümlüdür. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/15 md.) Belediye sınırları içinde nüfusu 500'ün altında mahalle kurulamaz..." hükmüne yer verilmiştir. Bu doğrultuda yapılan incelemede, ayrılması talep edilen alan da 21 (yirmi bir) adet işyeri, 10 (on) adet kamuya ait bina ve 181 (yüz seksen bir) adet meskenin olduğu, Turgut Özal Mahallesi kadastral yapı olarak parsellerin bir kısmının Cumhuriyet Mahallesi, bir kısmının Harabilme, bir kısmının Alımışmış, bir kısmının Hanikaherzem ve bir kısmının da Kocalar Mahallesi sınırlarının içinde kaldığı tespit edilmiştir. Sonuç itibari ile, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 9. Maddesinde belirtilen kriterleri sağlamaması nedeniyle Turgut Özal Mahallesi'nin ikiye bölünerek yeni bir mahalle kurulması hususuna ilişkin talebin **uygun olmayacağı** kanaati ile iş bu rapor Belediye Meclisinin takdirlerine arz olunur.

Belediye Meclisi: Yukarıda metni yazılı İmar Komisyon Raporu doğrultusunda, Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Turgut Özal Mahallesi'nin ikiye bölünerek yeni bir mahalle kurulması hususuna ilişkin talebin **reddine** oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ercan KAYABAŞI

Katip
Mehmet Nuri ALPASLAN

Katip
Neşe ÖZDEMİR

Katip
Mehmet Ali AYDEMİR