

T.C.
MARDİN KIZILTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 4
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 05.04.2022
Karar No : 55
Esas No : 0

Karar Özeti: Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Atatürk Mahallesinde bulunan mülkiyeti Kızıltepe Belediyesine ait 1046 ada, 5 no'lu parselde kayıtlı 369,51 m2 yüzölçümündeki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca vergi borcuna mahsuben Maliye Hazinesine bedelli olarak devren satışının yapılmasına, trampa (takas) vergi borcuna karşılık devir ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.03.2022 tarihli ve E.10639 sayılı "Takas (Atatürk Mah. 1046/5)" konulu teklif yazısı ele alınarak gereğine geçildi.

Kızıltepe Kaymakamlığı'nın (Milli Emlak Şefliği) 09.03.2022 tarihli ve E-52053676-000-3144956 sayılı yazısında; "Kızıltepe Belediye Başkanlığı'nın 14.02.2022 tarihli ve E.9498 sayılı yazısına konu Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Atatürk Mahallesinde bulunan mülkiyeti Kızıltepe Belediyesine ait 1046 ada, 5 no'lu parselde kayıtlı 369,51 m² yüzölçümlü taşınmazın vergi borcuna mahsuben satın alınma işlemine ilişkin metrekare birim bedeli 550,00 TL toplamda 369,51 m² satış bedeli 203.230,50 TL olarak takdir edilmiştir." Denilmektedir.

Belediye Meclisi: Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Atatürk Mahallesinde bulunan mülkiyeti Kızıltepe Belediyesine ait 1046 ada, 5 no'lu parselde kayıtlı 369,51 m² yüzölçümlü taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi "...*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek...*" hükmü uyarınca vergi borcuna mahsuben Maliye Hazinesine bedelli olarak devren satışının yapılmasına, trampa (takas) ve vergi borcuna karşılık devir ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine ve karar örneğinin gereği yapılmak üzere Mali Hizmetler ile İmar ve Şehircilik Müdürlüklerine tevdi edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Hüseyin ÇAM

Katip
Mehmet Nuri ALPASLAN

Katip
Neşe ÖZDEMİR

Katip
Mehmet Ali AYDEMİR