

KIZILTEPE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**2022 YILI****2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU ÜCRET TARİFESİ**

2022 Yılı Gelir Tarifesi 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanmıştır. Bakanlar Kurulu ve diğer yasal düzenlemeler ile belirlenen tarifeler 2022 yılı gelir tarifesi cetvelinde belirtilmemiştir. 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi Kontrol Kanunu ve diğer kanun ve alt mevzuatlarında tanımlı gelirlerin doğru ve zamanında tahakkuk ve tahsilâtında takip ve kontrol Harcama Birim Yöneticilerinin sorumluluğundadır.

**MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
2022 YILI GELİR TARİFESİ**

1- IŞIKSIZ İLAN VE REKLAMLAR	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Umuma ait yerlerde (meydan, cadde, bulvar, sokak, tretuar, yeşil sahalar ve kamuya ait arsalar ile parklar büfeler, bariyerler, alt ve üst geçitler) yapılacak sabit ilan ve reklamların yıllık olarak m2' sinden	75,00 ₺	85,00 ₺	85,00 ₺
2 - IŞIKLI İLAN VE REKLAMLAR			
Umuma ait yerlerde (meydan, cadde, bulvar, sokak, tretuar, yeşil sahalar ve kamuya ait arsalar ile parklar büfeler, bariyerler, alt ve üst geçitler) yapılacak sabit ilan ve reklamların yıllık olarak m2' sinden	95,00 ₺	105,00 ₺	105,00 ₺
3 - TOTEM İLAN VE REKLAMLARI (YILLIK M2)			
a) Işıksız ilan ve reklamlar	100,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺
b) Işıklı ilan ve reklamlar	150,00 ₺	170,00 ₺	170,00 ₺
4 - GEZİCİ OTOBÜSLERİN İLAN VE REKLAMLARI			
a)Gezici ve müzikli otobüslerin ilan ve reklamlarından günlük olarak	150,00 ₺	170,00 ₺	170,00 ₺
b)Gezici otobüslerin ilan reklamlarından günlük olarak	100,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺
5- BROŞÜR, KATALOG, DUVAR VE EL İLANLARI (ADET BAŞINA)	0,15 ₺	0,20₺	0,20₺
6 - YER TAHSİS ÜCRETİ (m2)			
Belirli alanlara ilişkin tanıtım ve satış amaçlı yer tahsis ücreti günlük olarak			
0-25 m2 arası	45,00 ₺	50,00 ₺	50,00 ₺
25-50 m2 arası	60,00 ₺	65,00 ₺	65,00 ₺
50-100 m2 arası	75,00 ₺	80,00 ₺	80,00 ₺
100-300 m2 arası	130,00 ₺	135,00 ₺	135,00 ₺
300 m2 ve yukarısı	220,00 ₺	225,00 ₺	225,00 ₺

*İlan Reklâm vergileri beyan dönemi ocak ayında başlar o ayın son iş günü sona erer.1. Taksit Mart, 2. Taksit Temmuz olmak üzere iki taksit halinde ödenir.

*Kaldırımlara, meydanlara yollara binalara dikilen ve/veya dikilecek olan reklâm direk, tabela vs. uygun olup olmadığı, Başkanlık oluru ile oluşturulan "Reklâm Değerlendirme Komisyonu" tarafından tespit edilir. Bu durum bir rapor halinde ilgili Müdürlüklere bildirilecektir. Komisyon'ca uygun görülmeyen reklâm araçları Belediyemiz tarafından kaldırılır.

NOT: 10 günlük biçiminde tariflendirilen 1.maddedeki tahsisler daha az günlük taleplerde güne bölünerek hesaplanır.

**İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
2022 YILI GELİR TARİFESİ**

NUMARATAŞ GELİRLERİ	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN
PLAKA (LEVHA) ÜCRETİ			
1-Kullanılmakta olan binaların dış kapı numarası	50,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
2- Yeni İskana açılacak binaların (inşaat dış kapı numarası)	70,00 ₺	90,00 ₺	90,00 ₺
NUMARATAJ BELGESİ ÜCRETİ			
1-Adres tespiti için numarataj belgesi (iş yeri için)	100,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺
2- Adres tespiti için verilen mahalle krokisi (A4 boyut)	50,00 ₺	50,00 ₺	50,00 ₺
3- Mesken	50,00 ₺	50,00 ₺	50,00 ₺
4- Yapı inşaat ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi, ruhsat yenileme	250,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
5- Alana gidilerek adres tespiti (talebe bağlı)	50,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
NUMARATAJ SAYISAL ÜCRETİ			
Mahalle bazında sayısal	275,00 ₺	330,00 ₺	330,00 ₺
İlçe bazında sayısal	350,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
İl bazında sayısal	600,00 ₺	720,00 ₺	720,00 ₺
TEMEL ÜSTÜ KEŞİF ÜCRETİ			
a) Atrium bina başına	3000,00 ₺	360,00 ₺	360,00 ₺
b) Çok kat bina başına	3000,00 ₺	360,00 ₺	360,00 ₺
APLİKASYON			
a) Parsel aplikasyonu	350,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
b) Bina aplikasyonu	350,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
YOL APLİKASYONU			
a) 1-500 Metre arası	500,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
b) 501- 2000 metre arası	500,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
c) 2000 metreden fazla her 500 metre için	250,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
Yıkım belgesi ücreti(Kentsel dönüşüm ve metruk binalar hariç)	300,00 ₺	360,00 ₺	360,00 ₺
İlgililerin isteği üzerine imar yasasının 39. maddesine göre düzenlenen beher rapordan	200,00 ₺	240,00 ₺	240,00 ₺
İmar çapı yerine verilecek ozalit veya sayısal veri (beher pafta için)	350,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
İmar Durum Belgesi Ruhsata Esas Ücretler	0-249 m2	250,00 ₺	300,00 ₺
	250-499 m2	400,00 ₺	500,00 ₺
	500-999 m2	700,00 ₺	850,00 ₺
	1000 m2 ve üstü		
	1000m2 ve 2000 m2 arası	1000,00 ₺	1200,00 ₺
	2000m2 ve 5000 m2 arası	1250,00 ₺	1500,00 ₺
	5000m2 ve üstü	2000,00 ₺	2400,00 ₺

İmar durum belgesi ücreti ruhsat harici işletmeler için (banka, bilgi, satış vb.)	200,00 ₺	240,00 ₺	240,00 ₺
HARİTA İŞLERİ ÜCRET TARİFESİ (PARSELASYON, İFRAZ, TEVHİD, YOLA TERK VB. ÜCRETLER)			
Özel sistem inceleme, parselasyon düzenleme sahası talebi 3194 sayılı kanun gereği yapılan uygulama kontrollük ücreti	2000,00 ₺	2400,00 ₺	2400,00 ₺
Özel sistem inceleme, ifraz, tevhid, yola terk, ihdas vb. işlemler talebi 3194 sayılı kanun gereği yapılan uygulama kontrollük ücreti	500,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
ifraz -tevhid ücreti belediye sınırları içinde imar planı dışında kalan kırsal alanlar için (beher m2) (tek ücret alınacak) kontrollük onay tasdik dahil	0,05 ₺	0,05₺	0,05₺
İfraz-tevhid-yola terk tastik harcı (m2) kabul edilen dosya ücreti	0,20 ₺	0,20 ₺	0,20 ₺
Korunması amacıyla inşaat sahiplerinin alt yapının korunması ve inşaat atıkların gösterilecek bölgelere kaldırılması temini	400,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
ENERJİ PİYASASI KURULUNA GÖRE (EPDK) İKİ PETROL İSTASYONU ARASI ASGARİ MESAFE TESPİT BELGESİ ÜCRETİ			
10 Km arası	750,00 ₺	900,00 ₺	900,00 ₺
10 Km ve üzeri	1500,00 ₺	1800,00 ₺	1800,00 ₺
HALİ HAZIR HARİTA KONTROLLÜK - ONAY ÜCRETİ VE ÇIKTI ÜCRETLERİ			
5 dönüme kadar dönüm başı	150,00 ₺	180,00 ₺	180,00 ₺
5 dönüm ve üstü	150+ (dönüm X60)	180+ (dönüm X60)	180+ (dönüm X60)
A4 Renksiz halihazır bilgisayar çıktısı	40,00 ₺	50,00 ₺	50,00 ₺
A4 Renkli halihazır bilgisayar çıktısı	50,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita paftası	230,00 ₺	280,00 ₺	280,00 ₺
1/5000 ölçekli sayısal halihazır harita paftası	230,00 ₺	280,00 ₺	280,00 ₺
1/1000 ölçekli halihazır harita pafta ozaliti	250,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
1/5000 ölçekli halihazır harita pafta ozaliti	230,00 ₺	280,00 ₺	280,00 ₺
1/1000 yerleşime uygun pafta ozaliti	200,00 ₺	240,00 ₺	240,00 ₺
İMAR PLANI VE İMAR DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETLERİ			
İmar plan değişikliği başvuru ücreti	150,00 ₺	180,00 ₺	180,00 ₺
İmar Planı Pafta-Kroki ,İmar Plan Örneği Vs. Ücretleri			
Pafta ebatında onay ücreti	250,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
A3 ebatında onay ücreti	100,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺
A4 ebatında onay ücreti	50,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
1/1000 ölçekli imar planı pafta cd 'si	250,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
1/1000 ölçekli imar planı pafta ozaliti	350,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
İmar Planı Bulunup Fonksiyon Değişikliği Yapılmak İstenilen İmar Planı Değişikliği Ücreti			
Konut alanı olarak planlanan alanlarda	1.750,00 ₺	2.100,00 ₺	2.100,00 ₺
Ticaret alanı olarak planlanan alanlarda	3.000,00 ₺	3.600,00 ₺	3.600,00 ₺
Küçük sanayi, sanayi alanı, konut dışı kentsel çalışma alanı depolama alanı olarak planlanan alanlarda	4.500,00 ₺	5.400,00 ₺	5.400,00 ₺

Akaryakıt-lpg istasyonuna dönüştürülen alanlarda	6.500,00 ₺	7.800,00 ₺	7.800,00 ₺
İmar Planı Bulunup Fonksiyon Değişikliği Olmadan Yapılmak İstenilen İmar Planı Değişikliği Ücreti	1.500,00 ₺	1.800,00 ₺	1.800,00 ₺
İmar planı bulunmayan alanlarda imar plan değişikliği ücreti			
Konut alanı olarak planlanan alanlarda	3.000,00 ₺	3.600,00 ₺	3.600,00 ₺
Ticaret alanı olarak planlanan alanlarda	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
Küçük sanayi, sanayi alanı, konut dışı kentsel çalışma alanı, depolama alanı olarak planlanan alanlarda	7.000,00 ₺	8.500,00 ₺	8.500,00 ₺
Akaryakıt-lpg istasyonuna dönüştürülen alanlarda	10.000,00 ₺	12.000,00 ₺	12.000,00 ₺
İmar planlarının tasdikinden sonra ve vatandaşın müracaatı ile imar planlarına yapılması istenilen değişiklik taleplerinin mahallinde incelenerek gerekli çalışmaların yapılması (imar değişikliği kabul edilenlerden)	1.000,00 ₺	1.200,00 ₺	1.200,00 ₺
YAPI RUHSATI İLE İLGİLİ HARÇLAR			
Bina İnşaat Harcı			
Konut İnşaat			
İnşaat Alanı	M2 Başına		
100 m2 ye kadar	1,50 ₺		
101-120 m2	3,00 ₺		
121-150 m2	4,50 ₺		
151-200 m2	6,00 ₺		
200 m2'den yukarı	7,50 ₺		
İşyeri İnşaatı			
İnşaat Alanı	M2 Başına		
25 m2	6,00 ₺		
26-50 m2	7,00 ₺		
51-100 m2	8,00 ₺		
100 m2'den yukarı	10,00 ₺		
YAPI KULLANMA İLE İLGİLİ HARÇLAR			
M2 Başına	0.15₺		
YAPI RUHSATI İLE İLGİLİ ÜCRETLER			
Kırsal(Tarım, Hayvancılık, Mısır Kurutma, Silo, Depolama vs.)	3000,00 ₺	4000,00 ₺	4000,00 ₺
Akaryakıt ve LPG İstasyonu	5000,00 ₺	6000,00 ₺	6000,00 ₺
Yapı Ruhsatı Düzenleme Onay Ücreti(Yeni Yapı, Tadilat, İsim Değişikliği vb. Tüm Ruhsatlar İçin geçerlidir.)(m2 başına)	0,50 ₺	0,60 ₺	0,60 ₺
Kazı Ücreti(m3)	0,90 ₺	1,10 ₺	1,10 ₺
Takım Proje ön inceleme ücreti(mimari,statik,makine,elektrik projeleri)	1.500,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
Reddedilen dosyanın tekrardan inceleme ücreti	500,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
Yapı ruhsatı değişmeksizin tadilat projelerinin onaylanması (Takım veya herhangi biri)	1.500,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
Yapı ruhsatı tadilatı (isim değişikliği vs.)	750,00 ₺	900,00 ₺	900,00 ₺
Tadilat Dosyası Ücreti	0-50 m2	750,00 ₺	900,00 ₺
	51-200 m2	1000,00 ₺	1200,00 ₺
	201 m2 ve yukarısı	2500,00 ₺	3000,00 ₺

Akaryakıt ve otogaz istasyonlarından (beher,pompa cihazı/dispenser için)	600,00 ₺	720,00 ₺	720,00 ₺
Aküstük proje inceleme	50,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
Binada yapılacak paratoner	500,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
İşlem Ücreti		300,00 ₺	300,00 ₺
Yapı Ruhsatı Öncesi Arazi Ücreti(Hiza, Kot vb.)			
a) Konut+Ticaret bölgelerinde bina başına	300,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
b)Konut bölgelerinde bina başına	200,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
Kırsal alanlarda ruhsat müracaat ücreti(Kurum görüşleri yazışmaları ve incelenmesi)	1.500,00 ₺	1.800,00 ₺	1.800,00 ₺
Jeolojik etüt onay ücreti	200,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
YAPI KULLANMA İLE İLGİLİ ÜCRETLER			
Zeminde Yapılan Kontrol			
Konut	750,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺
Konut+ticaret	1.500,00 ₺	1.800,00 ₺	1.800,00 ₺
Akaryakıt ve lpg istasyonu	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
Kırsal (Tarım, Hayvancılık, Mısır Kurutma, Silo, Depolama vs.)	3.000,00 ₺	3.600,00 ₺	3.600,00 ₺
Yüzme havuzu ve tesisatı kontrolü	360,00 ₺	450,00 ₺	450,00 ₺
Araç asansör kontrolü	180,00 ₺	220,00 ₺	220,00 ₺
Enerji kimlik belgesi kontrolü	50,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
ASANSÖR TESCİL BELGESİ ÜCRETİ			
Asansör tescil belgesi(0-5 Durak)	700,00 ₺	850,00 ₺	850,00 ₺
Asansör tescil belgesi(6-10 Durak)	800,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺
Asansör tescil belgesi(11 Durak ve üstü)	1.300,00 ₺	1.550,00 ₺	1.550,00 ₺
Yük, eşya ve sedye asansörü tescil belgesi	1.750,00 ₺	2.100,00 ₺	2.100,00 ₺
KAT İRTİFAK VEYA KAT MÜLKİYETİ TASDİK ÜCRETİ			
Dosya İnceleme Ücreti	500,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
Konut+ticaret (bağımsız bölüm başına)	100,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺
Akaryakıt ve lpg istasyonu, otel ve turizm motel vb.	1.750,00 ₺	2.100,00 ₺	2.100,00 ₺
Kırsal (silo ve mısır kurutma)	1.250,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
Cins değişikliği tasdik ücreti	750,00 ₺	900,00 ₺	900,00 ₺
Talebe Bağlı İnşaat feshi, mühürleme vb. işlemler.	500,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
RÖLEVE TASDİK ÜCRETİ			
Akaryakıt istasyonları	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺	5.000,00 ₺
Fabrikalar	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺	5.000,00 ₺
Depo, ahır ve oto servisleri	1.500,00 ₺	1.800,00 ₺	1.800,00 ₺
Eczaneler	1.200,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
Diğer rölove çizimler	1.200,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
BAZ İSTASYONU			
Radyo frekansı radyolink(ilave 1 alıcı)	500,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
Anten yeri kullanım ücreti	15000,00 ₺	18000,00 ₺	18000,00 ₺
Haberleşme sistemleri kule kullanım	15000,00 ₺	18000,00 ₺	18000,00 ₺
1 verici 1 yedek anten ilave	15000,00 ₺	18000,00 ₺	18000,00 ₺
Mobil haberleşme sistemleri yeri kullanım ücretleri	100,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺

EVRAK SURETLERİ			
Güneş Paneli İle İlgili Projelerin İncelenmesi	2.000,00 ₺	2000,00 ₺	2000,00 ₺
Kişilerin ve kuruluşların bankadan kredi çekme karşılığında banka eksperlerinin arşivden dosya kontrol etmesi	200,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
İş deneyim belgesi	1000,00 ₺	1200,00 ₺	1200,00 ₺
Evrakların aslı gibidir onayı	100,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺
Eksperlerin dosya inceleme ücreti (İmar durumu, ruhsat vb ile ilgili evraklar)	100,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI GELİR TARİFESİ			
EVLENDİRME MEMURLUĞU	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Evlenme cüzdan ücret bedeli	200,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
Belediye Nikâh Salonun kullanılması (Hafta İçi)	200,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
Belediye Nikâh Salonun kullanılması (Hafta Sonu)	300,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
Düğün salonlarında kıyılacak nikâh merasimi için	500,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
Evde Kıyılacak nikâhlar için	500,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
Oteller ve Turistik Mekanlarda kıyılacak nikâh merasimi	500,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
Diğer (Cezaevlerinde vb.)	100,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺
Evlendirme Dairesi Mesai saati dışında yapılacak nikâhlar (Yıldırım Nikâhı)	500,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
İzin Belgesi	50,00 ₺	50,00 ₺	50,00 ₺
Yabancı uyruklular (Eşlerden birinin yabancı uyruklu olması yeterlidir.)	400,00 ₺	400,00 ₺	400,00 ₺
NOT : Engellilere %50 indirim uygulanacak.			
Evlenecek Belediye Personeline ve Suriyeli Vatandaşlara %50 indirim uygulanacak.			
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI GELİR TARİFESİ			
SIHHİ VE UMUMA AÇIK İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSATI SINIFLANDIRMA ÜCRETLERİ	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Sinema, Tiyatro	3.000,00 ₺	4.000,00 ₺	4.000,00 ₺
Düğün Salonu, Oteller	8.000,00 ₺	10.000,00 ₺	10.000,00 ₺
Lokanta, Kafeterya, Pastane, Kahvehane, Çay Bahçesi, İnternet Salonu, Oyun Salonu, Ganyan Bayii. Şans oyunları. Sayısal loto, Medikalıcılar, Tıbbi Cihaz Satışı, Emlak Ofisi, Kargo Bayileri, Uluslar arası Nakliyat, Lojistik, Hububat Alım Satımı, Fast Food, Konfeksiyoncu. Gübre Bayii, Biriketçiler	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
Gazino, Diskotek, Bar, Pavyon ve Diğer İçkili Yerler	9.000,00 ₺	10.000,00 ₺	10.000,00 ₺
Sauna, Hamam, Zayıflama, Masaj Salonu, Güzellik salonu	3.000,00 ₺	3.500,00 ₺	3.500,00 ₺
Kuyumcu	3.000,00 ₺	3.500,00 ₺	3.500,00 ₺
Her Türlü Kapalı- Açık Spor Salonu ve Jimnastik Salonu	3.000,00 ₺	3.500,00 ₺	3.500,00 ₺
Menkul Kıymetler, Borsa Aracılık Hizmetleri, Banka Şubeleri	15.000,00 ₺	17.000,00 ₺	17.000,00 ₺
Fizik Tedavi, Tıp Merkezi, Diyaliz Merkezleri	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺

Zincir Giyim Mağazaları	3.000,00 ₺	4.000,00 ₺	4.000,00 ₺
Özel Hastaneler	15.000,00 ₺	20.000,00 ₺	20.000,00 ₺
Yüzme Havuzu vb. yerler	4.000,00 ₺	5.000,00 ₺	5.000,00 ₺
Hipermarketler	12.000,00 ₺	15.000,00 ₺	15.000,00 ₺
Zincir Marketler	10.000,00 ₺	12.000,00 ₺	12.000,00 ₺
Beyaz eşya satışı, Mobilya Satışı ve mobilya imalatı	3.000,00 ₺	3.500,00 ₺	3.500,00 ₺
Otopark, Taksi Durağı	4.000,00 ₺	4.500,00 ₺	4.500,00 ₺
Sirkler ve Lunaparklar	5.000,00 ₺	6.000,00 ₺	6.000,00 ₺
Sınıfsız Her Türlü İşyeri için	1.000,00 ₺	1.200,00 ₺	1.200,00 ₺
Canlı Müzik Belge Ücreti	2.000,00 ₺	2.500,00 ₺	2.500,00 ₺
Sabahçı İzin Belge Ücreti	1.000,00 ₺	1.500,00 ₺	1.500,00 ₺
Tetkik kontrol Ücreti	300,00 ₺	400,00 ₺	400,00 ₺
Ruhsat Kart Ücreti	300,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
2. Sınıf GSM	2.200,00 ₺	2.500,00 ₺	2.500,00 ₺
3. Sınıf GSM	1.700,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
Yemek fabrikası	11.000,00 ₺	13.000,00 ₺	13.000,00 ₺
Ekmek fabrikası	10.000,00 ₺	12.000,00 ₺	12.000,00 ₺
Mesul Müdürlük Belge ücreti	400,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
İşyeri açma izin harcı* Beher m ² için işin mahiyetine göre	0.10 - 1,00	0.10 - 1,00	0.10 - 1,00
Otomotiv, Galeri (0)Km Otomobil satışı	5.000,00 ₺	5.000,00 ₺	5.000,00 ₺

**TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2022 YILI GELİR TARİFESİ**

MOLOZ, HAYVAN GÜBRESİ VE EVSEL ATIK	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
1 - Moloz (Kamyon Başına)	250,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
2 - Hayvan Gübresi ve Evsel Atık	200,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺

**PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
2022 YILI GELİR TARİFESİ**

AĞAÇ SÖKME VE DİKME MAKİNESİ KİRALAMA ÜCRETİ	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
1) Ağaç sökme ve dikme makinesi kiralama ücreti (1 Saat)	120,00 ₺	140,00 ₺	140,00 ₺
NOT: Şoför ve operatör belediyemize, yakıt ise kiralayana aittir.	150,00 ₺	170,00 ₺	170,00 ₺
2) Çim biçme (saat)	120,00 ₺	140,00 ₺	140,00 ₺
3) Ağaç budama (ağaç başına)	120,00 ₺	140,00 ₺	140,00 ₺
4)Çapa makinesi (saat)	120,00 ₺	140,00 ₺	140,00 ₺
5) Bir kamyon toprak	300,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
YEŞİL ALAN YAPRAKLI AĞAÇ VE İBRELİ AĞAÇLARIN HASAR BEDELLERİNE ESAS OLACAK FİYAT LİSTESİ			
1) İbrelili ağaç (her yaş için)	200,00 ₺	230,00 ₺	230,00 ₺
2) Yapraklı ağaçlar (her yaş için)	150,00 ₺	170,00 ₺	170,00 ₺

NOT : Ücretlere KDV dahildir.

BELEDİYE ARAÇLARIYLA TAŞINACAK SU TANKERİ

(1) İçme suyu olarak vatandaşa verilecek (1 adet) tanker su	120,00 ₺	140,00 ₺	140,00 ₺
(2) Resmi Kuruluşlar için (1 adet) tanker su	150,00 ₺	170,00 ₺	170,00 ₺
(3) İnşaatlar için (Belediye sınırları içinde) (1 adet) tanker su	200,00 ₺	230,00 ₺	230,00 ₺
(4) Ticari Maksatla kullanılacak (1 adet) tanker su	200,00 ₺	230,00 ₺	230,00 ₺
ÇİM, DOLGU, ÇİM EKİMİ			
1) Çim, dolgu ve çim ekimi (metrekaresi)	150,00 ₺	170,00 ₺	170,00 ₺
İLAÇLAMA			
1) Bağ, bahçe ve ağaç başı ilaçlama	50,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
ARAÇ KİRALAMA			
1) Sepetli vinç (saat)	150,00 ₺	170,00 ₺	170,00 ₺

**BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ
2022 YILI GELİR TARİFESİ**

HİZMET BEDELLERİ	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Led ekran ve reklam hizmeti bedeli (Haftalık)	1200,00 ₺	1400,00 ₺	1400,00 ₺
Reklam duyuru amaçlı anons hizmeti bedeli (Anons Başı)	30,00 ₺	40,00 ₺	40,00 ₺

**MAKİNA İKMAL VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ
2022 YILI GELİR TARİFESİ**

1-İŞ MAKİNALARI KİRALAMA ÜCRETLERİ	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Kepçe (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Merkez İçi	300,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
Kepçe (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (0-20 Km)	350,00 ₺	420,00 ₺	420,00 ₺
Kepçe (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (20-40 Km)	400,00 ₺	460,00 ₺	460,00 ₺
Kepçe (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (40-60 Km)	450,00 ₺	520,00 ₺	520,00 ₺
Greyder (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Merkez İçi	800,00 ₺	930,00 ₺	930,00 ₺
Greyder (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (0-20 Km)	850,00 ₺	980,00 ₺	980,00 ₺
Greyder (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (20-40 Km)	900,00 ₺	1050,00 ₺	1050,00 ₺
Greyder (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (40-60 Km)	950,00 ₺	1,100,00 ₺	1,100,00 ₺
Loder (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Merkez İçi	500,00 ₺	580,00 ₺	580,00 ₺
Loder (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (0-20 Km)	550,00 ₺	640,00 ₺	640,00 ₺
Loder (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (20-40 Km)	600,00 ₺	700,00 ₺	700,00 ₺
Loder (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (40-60 Km)	650,00 ₺	750,00 ₺	750,00 ₺
Silindir (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Merkez İçi	700,00 ₺	800,00 ₺	800,00 ₺
Silindir (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (0-20 Km)	750,00 ₺	870,00 ₺	870,00 ₺
Silindir (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (20-40 Km)	800,00 ₺	920,00 ₺	920,00 ₺
Silindir (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (40-60 Km)	850,00 ₺	980,00 ₺	980,00 ₺
Damperli Kamyon (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Merkez İçi	200,00 ₺	230,00 ₺	230,00 ₺
Damperli Kamyon (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (0-20 Km)	250,00 ₺	290,00 ₺	290,00 ₺
Damperli Kamyon (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (20-40 Km)	300,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺

Damperli Kamyon (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (40-60 Km)	350,00 ₺	410,00 ₺	410,00 ₺
Römorklu Traktör (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Merkez İçi	150,00 ₺	180,00 ₺	180,00 ₺
Römorklu Traktör (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (0-20 Km)	200,00 ₺	230,00 ₺	230,00 ₺
Römorklu Traktör (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (20-40 Km)	250,00 ₺	290,00 ₺	290,00 ₺
Römorklu Traktör (Şoför + Yakıt Kuruma Ait) Kırsal (40-60 Km)	300,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
2-DİĞER ÜCRET TARİFELERİ			
Yıkım Ücreti + Kamyon Herşey Dâhil Betonarme M ²	50,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
Yıkım Ücreti + Kamyon Herşey Dâhil Kerpiç M ²	30,00 ₺	35,00 ₺	35,00 ₺
Tanker Su Ücreti Merkez	300,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
Tanker Su Ücreti Kırsal	350,00 ₺	410,00 ₺	410,00 ₺

**KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
2022 YILI GELİR TARİFESİ**

TOPLANTI SALON ÜCRETLERİ	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Özel ve Tüzel kişiler için yapılacak Belediye toplantı salonu ücreti (Gündüz Saatlik)	100,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺
Gece Saatlik	150,00 ₺	170,00 ₺	170,00 ₺
Okul, Eğitim ve Öğretim kurumları için (Saatlik)	60,00 ₺	70,00 ₺	70,00 ₺

**FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
2022 YILI GELİR TARİFESİ**

TAHRİP EDİLEN ZEMİN ÜCRETLERİ

TAHRİBATIN CİNSİ	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Beton Yaya Yolu Zemin Tahrip Bedeli m2	130,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
Stabilize Yol Zemin Tahrip Bedeli m2	50,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺
Toprak Yol Zemin Tahrip Bedeli m2	15,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
Taban Tuğlası Zemin Tahrip Bedeli m2	130,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
Kilitli Beton Parke Zemin Tahrip Bedeli m2	130,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
Karo Yaya Yolu Zemin Tahrip Bedeli m2	150,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
Bazalt Plak Kaplama Zemin Tahrip Bedeli m2	170,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
Bazalt Küp Taş Zemin Tahrip Bedeli m2	120,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
Soğuk Asfalt Zemin Tahrip Bedeli m2	110,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
Sıcak Asfalt BSK Zemin Tahrip Bedeli m2	170,00 ₺	400,00 ₺	400,00 ₺
Beton Bordür Taşı Zemin Tahrip Bedeli m2	60,00 ₺	120,00 ₺	120,00 ₺
Bazalt Bordür Taşı Zemin Tahrip Bedeli m2	100,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
Çim Alan Zemin Tahrip Bedeli m2	60,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺
Beton Yağmur Suyu Oluğu Tahrip Bedeli m2	70,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺
Bazalt Yağmur Suyu Oluğu Tahrip Bedeli m2	100,00 ₺	200,00 ₺	200,00 ₺
Yağmur Suyu Logarı Tahrip Bedeli (Adet)	600,00 ₺	600,00 ₺	600,00 ₺
Yol Çizgisi Tahrip Bedeli m2	30,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺
Sinyalizasyon Direği Tahrip Bedeli (Adet)	1.300,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
B. Sinyalizasyon Direği Tahrip Bedeli (Adet)	1.600,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
Sinyalizasyon Kablosu Tahrip Bedeli m2	50,00 ₺	100,00 ₺	100,00 ₺
Trafik İşaret, Uyarı, Yön Tahrip Bedeli (Adet)	400,00 ₺	800,00 ₺	800,00 ₺

Görme Engelli Uyarıcı Tahrip Bedeli m2	115,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
ALTYAPI KAZI İZİNİ RUHSAT ÜCRETLERİ			
TAHRİBATIN CİNSİ	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Altyapı Kazı Ruhsatı Bedeli			
Tüzel Kişilere Altyapı Kazı Ruhsatı Bedeli(Metre)	Kazı boyu 200mt'den az ise 700,00TL fazla ise 4,00₺ X kazı boyu ruhsat ücreti alınır	Kazı boyu 200mt'den az ise 700,00TL fazla ise 5,00₺ X kazı boyu ruhsat ücreti alınır	Kazı boyu 200mt'den az ise 700,00TL fazla ise 5,00₺ X kazı boyu ruhsat ücreti alınır
Özel kişilere Altyapı Kazı Ruhsatı Bedeli(Metre)	Kazı boyu 80mt'den az ise 300,00TL fazla ise 4,00₺ X kazı boy uygulanır	Kazı boyu 80mt'den az ise 300,00TL fazla ise 5,00₺ X kazı boy uygulanır	Kazı boyu 80mt'den az ise 300,00TL fazla ise 5,00₺ X kazı boy uygulanır
Özel kişilere Altyapı Kazı Ruhsatı Bedeli(Metre)		Kazı boyu 20 mt'den az ise 75,00TL	Kazı boyu 20 mt'den az ise 75,00TL
RUHSATLI VE RUHSATSIZ KAZILARDA HATALI ÇALIŞMALAR İÇİN UYGULANACAK CEZA MİKTARLARI			
Ruhsat kazı izni olmadan kazı yapılmış ise	750/Gün+Zemin Tahrip Bedeli+Teminat+ Ruhsat Bedeli	1.000,00/Gün+Zemin Tahrip Bedeli+Teminat+ Ruhsat Bedeli	1.000,00/Gün+Zemin Tahrip Bedeli+Teminat+ Ruhsat Bedeli
Ruhsatta belirtilen süre içerisinde işin bitirilmemesi. Ruhsat Süre uzatma talebi Onaylanarak Ruhsatlandırılmamışsa.	1.150,00 ₺/Gün	1.000,00 ₺/Gün	1.000,00 ₺/Gün
Açılan tranşeleri geri dolgularında Standartlara uygun Malzeme kullanılmaması	115,00 ₺/m3	50,00 ₺/mt	50,00 ₺/mt
Kazı mahallinde molozların kaldırılmaması veya temizlik yapılmaması	1.150,00 ₺/Gün	1.300,00 ₺/Gün	1.300,00 ₺/Gün
Asfalt ve Parke Yollarda kesme Makinasının kullanılmaması	75,00 ₺/mt	50,00 ₺/mt	50,00 ₺/mt
Kazı çalışmalarında iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerinin alınmamış olması(6331 sayılı iş sağlığı ve güvenliği kanununa muhalefet durumunun tespiti)	3.000,00 ₺/Gün	3.000,00 ₺/Gün	3.000,00 ₺/Gün
Trafik Emniyet ve yönlendirme tedbirlerinin alınmaması	2.000,00 ₺/Gün	2.000,00 ₺/Gün	2.000,00 ₺/Gün
Tranşelere konulan dolgu malzemesinin sıkıştırılmaması	115,00 ₺/m3	50,00 ₺/m	50,00 ₺/m
Tranşelerden çıkarılan hafriyat toprağının direk araca yüklenmeyip tranşe kenarında biriktirilmesi	115,00 ₺/m3	50,00 ₺/m	50,00 ₺/m
Açılan Tranşelerin kapatıldıktan sonra atıkların süpürülmemesi tranşenin sulanmasının yapılmaması durumunda	3.000,00 ₺/500 M	3.000,00 ₺/500 M	3.000,00 ₺/500 M
Açılan Tranşelerin 10 gün içinde kaplama Malzemesinin döşenmemesi durumunda	1.000,00 ₺/500 M	1.500,00 ₺/500 M	1.500,00 ₺/500 M
Paletli iş makineri ile yollara ve kaldırımlara zarar verilmesi	115,00 ₺/Metre		
NOT: MARSU'ya ait kanalizasyon ve içme suyu yer altı tesislerine, diğer kurumların yer altı tesislerine verilecek olan zararlar, ilgili kurumların yapacakları keşif bedellerine istinaden ilgili kurumun hesaplarına yatırılır.			
GEÇİŞ HAKKI ÜCRETLERİ(TL-METREKARE-GÜZERGAH)			
GEÇİŞ HAKKI ÜCRETLERİ	2021 YILI İÇİN UYGULANAN	2022 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2022 YILI İÇİN KABUL EDİLEN

	1 Yıl	10Yıl	20Yıl	1Yıl	10 Yıl	20 Yıl	1Yıl	10Yıl	20Yıl
M.B.B'nin Göz İhtiyacı Olan Yerler	M.B.B'NİN KULLANIMI KARŞILIĞI ÜCRET ÖDENMEYECEKTİR.								
Mevcut Altyapıların Kullanımı	13,00₺	50,00₺	80,00₺	20,00₺	60,00₺	90,00₺	20,00₺	60,00₺	90,00₺
M.B.B.'NİN GÖZ İHTİYACI OLMAYAN YERLER	7,00₺	25,00₺	40,00₺	15,00₺	30,00₺	50,00₺	15,00₺	30,00₺	50,00₺
Tünel, Raylı Sistem, Metrobüs	30,00₺	92,00₺	115,00₺	35,00₺	100,00₺	130,00₺	35,00₺	100,00₺	130,00₺

* Ücretler peşin alınır.

* Bu hükümler 01.01.2022 tarihinden sonra geçerlidir.