

T.C.
MARDİN KIZILTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 3
Birleşim : 2
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.03.2021
Karar No : 34
Esas No : 0

Karar Özeti: Yapılan müzakere neticesinde; karar metninde yazılı bulunan Belediyemiz 2021 Mali Yılı Gelir Tarifnamesinin revize edilmesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyonardan geldiği şekliyle aynen ve oy birliği ile kabulüne kararverildi.

KARAR

Belediye Meclisinin 2021 Yılı Şubat ayı Meclis toplantısında (Gündem 15) Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 2021 Mali Yılı Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi konusu ile ilgili Komisyon tarafından hazırlanan raporun değerlendirilmesi konusu ele alınarak gereğine geçildi.

Komisyon Görüşü: Kızıltepe Belediye Meclisinin 26.10.2020 tarihli ve 2020/101 sayılı kararı ile kabul edilerek Mardin Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2020 tarihli ve 2020/147 sayılı kararı ile onaylanan 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (f) ve 59. maddesinin (e) fıkrası ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 96. ve 97. maddesi hükümlerine göre hazırlanan 2021 Mali Yılı Belediye Gelirleri Ücret Tarifnamesine 24.12.2020 tarihli ve 31344 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri çerçevesinde; Tahrip Edilen Zemin Ücretleri, Alt Yapı Kazı İzni Ruhsat Ücretleri, Ruhsatsız Çalışma, Ruhsatlı ve Ruhsatsız Kazılarda Hatalı Çalışmalar İçin Uygulanacak Ceza Miktarları, Geçiş Hakkı Ücretlerinin (TL/Metre-Güzergah) eklenmesinin ayrıca; Yazı İşleri Müdürlüğüne bağlı Evlendirme Memurluğu gelir tarifnamesinde yer alan "Evlenecek Belediye Personeline %50 İndirim Uygulanacak" ifadesinin "Evlenecek Belediye Personeli ve Suriye Uyruklu Göçmen Çiftlere %50 İndirim Uygulanacak" şeklinde değiştirilmesi ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Gelirlerine ise Yapı Ruhsatı ile İlgili Ücretler, İmar Durum Belgesi Ruhsata Esas Ücretler, Kat İrtifakı veya Kat Mülkiyeti Tasdik Ücretler kısmına aşağıda yazılı bulunan kalemlerin eklenmesi ve onaylanmak üzere Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığına tevdi edilmesinin uygun olacağı kanaati ile iş bu rapor Belediye Meclisinin bilgisine arz olunur.

KIZILTEPE BELEDİYESİ

2021 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNUN 97. MADDESİ GEREĞİNCE, 5216 SAYILI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYELERİ KANUNU 23. MADDESİNİN (m) BENDİNE GÖRE YAPILACAK HİZMETLERİN ÜCRETLERİ

A-TAHRİP EDİLEN ZEMİN ÜCRETLERİ

TAHRİBATIN CİNSİ	BİRİMİ	2020 YILI UYGULANAN	2021 YILI TEKLİF EDİLEN	2021 YILI KABUL EDİLEN
1 Beton Yaya Yolu Zemin Tahrip Bedeli	m2	115.00 TL/ m2	130.00 TL/ m2	130.00 TL/ m2
2 Stabilize Yol Zemin Tahrip Bedeli	m2	35.00 TL/ m2	50.00 TL/ m2	50.00 TL/ m2
3 Toprak Yol Zemin Tahrip Bedeli	m2	7.00 TL/ m2	15.00 TL/ m2	15.00 TL/ m2
4 Taban Tuğlası Zemin Tahrip Bedeli	m2	115.00 TL/ m2	130.00 TL/ m2	130.00 TL/ m2
5 Kilitli Beton Parke Zemin Tahrip Bedeli	m2	115.00 TL/ m2	130.00 TL/ m2	130.00 TL/ m2
6 Karo Yaya Yolu Zemin Tahrip Bedeli	m2	143.00 TL/ m2	150.00 TL/ m2	150.00 TL/ m2
7 Bazalt Plak Kaplama Zemin Tahrip Bedeli	m2	160.00 TL/ m2	170.00 TL/ m2	170.00 TL/ m2
8 Bazalt Küp Taş Zemin Tahrip Bedeli	m2	0,00 TL/ m2	120.00 TL/ m2	120.00 TL/ m2

Başkan

Hüseyin ÇAM

Katip

Neşe ÖZDEMİR

Katip

Mehmet Nuri ALPASLAN

Katip

Mehmet Ali AYDEMİR

T.C.
MARDİN KIZILTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

9	Soğuk Asfalt Zemin Tahrip Bedeli	m2	92.00 TL/m2	110.00 TL/m2	110.00 TL/m2
10	Sıcak Asfalt BSK Zemin Tahrip Bedeli	m2	155.00 TL/ m2	170.00 TL/ m2	170.00 TL/ m2
11	Beton Bordür Taşı Zemin Tahrip Bedeli	m	60.00 TL/m2	60.00 TL/m2	60.00 TL/m2
12	Bazalt Bordür Taşı Zemin Tahrip Bedeli	m	92.00 TL/m2	100.00 TL/m2	100.00 TL/m2
13	Çim Alan Zemin Tahrip Bedeli	m2	60.00 TL/ mt	60.00 TL/ mt	60.00 TL/ mt
14	Beton Yağmur Suyu Oluğu Tahrip Bedeli	m	60.00 TL/ m	70.00 TL/ m	70.00 TL/ m
15	Bazalt Yağmur Suyu Oluğu Tahrip Bedeli	m	92.00 TL/m	100.00 TL/m	100.00 TL/m
16	Yağmur Suyu Logarı Tahrip Bedeli	Adet	575.00 TL/ Adet	600.00 TL/ Adet	600.00 TL/ Adet
17	Yol Çizgisi Tahrip Bedeli	m	23.00 TL/ m2	30.00 TL/ m2	30.00 TL/ m2
18	Sinyalizasyon Direği Tahrip Bedeli	Adet	1.150.00 TL/ Adet	1.300.00 TL/ Adet	1.300.00 TL/ Adet
19	B. Sinyalizasyon Direği Tahrip Bedeli	Adet	1.495.00 TL/ Adet	1.600.00 TL/ Adet	1.600.00 TL/ Adet
20	Sinyalizasyon Kablosu Tahrip Bedeli	m	196.00 TL/ mt	50.00 TL/ mt	196.00 TL/ mt
21	Trafik İşaret, Uyarı, Yön Tahrip Bedeli	Adet	403.00 TL/ Adet	400.00 TL/ Adet	403.00 TL/ Adet
22	Görme Engelli Uyarıcı Tahrip Bedeli	m	115.00 TL/ m	115.00 TL/ m	115.00 TL/ m
23	Yeşil Alanlar Park Bahçe Fiyatları	Adet	Park Bahçe Fiyatları	Park Bahçe Fiyatları	Park Bahçe Fiyatları

Ücretlere KDV Dahildir.

B-ALT YAPI KAZI İZİNİ RUHSAT ÜCRETLERİ

TAHRİBATIN CİNSİ	BİRİMİ	2020 YILI UYGULANAN	2021 YILI TEKLİF EDİLEN	2021 YILI KABUL EDİLEN
1	Altyapı Kazı Ruhsatı Bedeli			
2	Tüzel Kişilere Altyapı Kazı Ruhsatı Bedeli	Metre	Kazı boyu 200mt'den az ise 700,00TL fazla ise 4,00TL X kazı boyu ruhsat ücreti alınır.	Kazı boyu 200mt'den az ise 700,00TL fazla ise 5,00TL X kazı boyu ruhsat ücreti alınır.
3	Özel kişilere Altyapı Kazı Ruhsatı Bedeli	Metre	Kazı boyu 80mt'den az ise 300,00TL fazla ise 4,00TL X kazı boy uygulanır.	Kazı boyu 80mt'den az ise 300,00TL fazla ise 5,00TL X kazı boy uygulanır.
4	Özel kişilere Altyapı Kazı Ruhsatı Bedeli	Metre	Kazı boyu 20 mt'den az ise 75,00TL	Kazı boyu 20 mt'den az ise 75,00TL

Ücretlere KDV Dahildir.

C-RUHSATSIZ ÇALIŞMA, RUHSATLI VE RUHSATSIZ KAZILARDA HATALI ÇALIŞMALAR İÇİN UYGULANACAK CEZA MİKTARLARI

		2020 YILI UYGULANAN	2020 YILI TEKLİF EDİLEN	2020 YILI KABUL EDİLEN
1	Ruhsat kazı izni olmadan kazı yapılmış ise	750/Gün+Zemin Tahrip Bedeli+Teminat+Ruhsat Bedeli	1.000,00/Gün+Zemin Tahrip Bedeli+Teminat+Ruhsat Bedeli	1.000,00/Gün+Zemin Tahrip Bedeli+Teminat+Ruhsat Bedeli
2	Ruhsatta belirtilen süre içerisinde işin bitirilmemesi. Ruhsat Süre uzatma talebi Onaylanarak Ruhsatlandırılmamışsa.	1.150,00 TL/Gün	1.000,00 TL/Gün	1.150,00 TL/Gün
3	Açılan tranşeleri geri dolgularında Standartlara uygun Malzeme kullanılmaması	115,00 TL/m3	50,00 TL/mt	115,00 TL/m3
4	Kazı mahallinde molozların kaldırılmaması veya temizlik yapılmaması	1.150,00 TL/Gün	1.300,00 TL/Gün	1.300,00 TL/Gün

Başkan
Hüseyin ÇAM

Katip
Neşe ÖZDEMİR

Katip
Mehmet Nuri ALPASLAN

Katip
Mehmet Ali AYDEMİR

T.C.
MARDİN KIZILTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

5	Asfalt ve Parke Yollarda kesme Makinasının kullanılmaması	75,00 TL/mt	50,00 TL/mt	75,00 TL/mt
6	Kazı çalışmalarında iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerinin alınmamış olması(6331 sayılı iş sağlığı ve güvenliği kanununa muhalefet durumununun tespiti)	3.000,00 TL/Gün	3.000,00 TL/Gün	3.000,00 TL/Gün
7	Trafik Emniyet ve yönlendirme tedbirlerinin alınmaması	2.000,00 TL/Gün	2.000,00 TL/Gün	2.000,00 TL/Gün
8	Tranşelere konulan dolgu malzemesinin sıkıştırılmaması	115,00 TL/m3	50,00 TL/m	115,00 TL/m3
9	Tranşelerden çıkarılan hafriyat toprağının direk araca yüklenmeyip tranşe kenarında biriktirilmesi	115,00 TL/m3	50,00 TL/m	115,00 TL/m3
10	Açılan Tranşelerin kapatıldıktan sonra atıkların süpürülmemesi tranşenin sulanmasının yapılmaması durumunda	3.000,00 TL/500 M	3.000,00 TL/500 M	3.000,00 TL/500 M
11	Açılan Tranşelerin 10 gün içinde kaplama Malzemesinin döşenmemesi durumunda	1.000,00 TL/Gün-500 M	1.500,00 TL/Gün-500 M	1.500,00 TL/Gün-500 M
12	Paletli iş makineri ile yollara ve kaldırımlara zarar verilmesi	115,00 TL/Metre	50,00 TL/Metre	115,00 TL/Metre

NOT 1: MARSU'ya ait kanalizasyon ve içme suyu yer altı tesislerine, diğer kurumların yer altı tesislerine verilecek olan zararlar, ilgili kurumların yapacakları keşif bedeline istinaden ilgili kurumun hesaplarına yatırılır.

NOT 2: Bu ücretler Büyükşehir belediyeleri Koordinasyon Merkezleri yönetmenliğinin 8. maddesine (F) bendi gereği düzenlenmiş olup aynı yönetmeliği 4. bölüm Alt Yapı yatırım hesabı madde 14 T belirtilen esaslar çerçevesinde hareket tasil edilen ücretler Mardin Büyükşehir Belediyesinin VakıfBank Mardin Şubesi IBAN No: TRTR820001 5001 5800 7302 795271 Nolu (AYKOME) Altyapı Yatırım hesabına yatırılır.

Ücretlere KDV Dahildir.

D-GEÇİŞ HAKKI ÜCRETLERİ (TL/METRE-GÜZERGAH)

GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ	2020 YILI UYGULANAN			2021 YILI TEKLİF EDİLEN			2021 YILI KABUL EDİLEN			
	1 Yıl	10 Yıl	20 Yıl	1 Yıl	10 Yıl	20 Yıl	1 Yıl	10 Yıl	20 Yıl	
M.B.B'NİN GÖZ İHTİYACI OLAN YERLER	M.B.B'NİN KULLANIMI KARŞILIĞI ÜCRET ÖDENMEYECEKTİR									
MEVCUT ALTYAPININ KULLANIMI	13,00 TL	50,00 TL	80,00 TL	20,00 TL	60,00 TL	90,00 TL	20,00 TL	60,00 TL	90,00 TL	
M.B.B'NİN GÖZ İHTİYACI OLMAYAN YERLER	7,00 TL	25,00 TL	40,00 TL	15,00 TL	30,00 TL	50,00 TL	15,00 TL	30,00 TL	50,00 TL	
TÜNEL, RAYLI SİSTEM, METROBÜS	30,00 TL	92,00 TL	115,00 TL	35,00 TL	100,00 TL	130,00 TL	35,00 TL	100,00 TL	130,00 TL	

Ücretlere KDV Dahildir.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2021 YILI GELİR TARİFESİ

EVLENDİRME MEMURLUĞU	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Evlenme cüzdan ücret bedeli	150,00 TL	200,00 TL	200,00 TL
Belediye Nikah Salonun kullanılması (Hafta İçi)		200,00 TL	200,00 TL
Belediye Nikah Salonun kullanılması (Hafta Sonu)		300,00 TL	300,00 TL

Başkan
Hüseyin ÇAM

Katip
Neşe ÖZDEMİR

Katip
Mehmet Nuri ALPASLAN

Katip
Mehmet Ali AYDEMİR

T.C.
MARDİN KIZILTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Düğün salonlarında kıyılacak nikah merasimi için		500,00 TL	500,00 TL
Evde Kıyılacak nikahlar için		500,00 TL	500,00 TL
Oteller ve Turistik Mekanlarda kıyılacak nikah merasimi		500,00 TL	500,00 TL
Diğer (Cezaevlerinde vb.)		100,00 TL	100,00 TL
Evlendirme Dairesi Mesai saati dışında yapılacak nikahlar (YILDIRIM NİKAH)		500,00 TL	500,00 TL
İzin Belgesi		50,00 TL	50,00 TL
Yabancı uyruklular (Eşlerden birininin yabancı uyruklu olması yeterlidir.)		400,00 TL	400,00 TL

NOT : Engellilere %50 indirim uygulanacak.

Evlenecek Belediye personeli ve Suriye Uyruklu Göçmen Çiftlere %50 indirim uygulanacak.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2021 YILI GELİR TARİFESİ

YAPIRUHSATI İLE İLGİLİ ÜCRETLER		2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Kırsal (Mısır Kurutma, Silo, Depolama vs.)			3.000,00 TL	3.000,00 TL
Akaryakıt ve LPG İstasyonu			5.000,00 TL	5.000,00 TL
Yapı ruhsatı düzenleme onay ücreti (Yeni yapı, tadilat, isim değişikliği vb. Tüm ruhsatlar için geçerlidir.)	m2 başına		0,5 TL	0,5 TL
İşyeri teslim tutanağı teknik personel arazi kontrol ücreti (Adet başına)			100,00 TL	100,00 TL
Yapı Kazı Ücreti (m3)			0,8 TL	0,8 TL

Başkan
Hüseyin ÇAM

Katip
Neşe ÖZDEMİR

Katip
Mehmet Nuri ALPASLAN

Katip
Mehmet Ali AYDEMİR

T.C.
MARDİN KIZILTEPE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

İMAR DURUM BELGESİ RUHSATA ESAS ÜCRETLER	2020 YILI İÇİN UYGULANAN	2021 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN	2021 YILI İÇİN KABUL EDİLEN
Resmi kurum ve şahıs takipli imara esas verilecek-alınacak bilgi ve yazışmalar (Bağımsız bölüm, mülkiyet bilgileri, devir işlemleri, kurum görüşleri, yapı ruhsatı hariç)		400,00 TL	400,00 TL
KAT İRTİFAK VEYA KAT MÜLKİYETİ TASDİK ÜCRETLERİ			
Hatalı bağımsız bölüm numaralandırma düzeltme işlemi		2.000,00 TL	2.000,00 TL
Ücretlere KDV Dahildir.			

Belediye Meclisi: Yapılan müzakere neticesinde; yukarıda yazılı bulunan Belediyemiz 2021 Mali Yılı Gelir Tarifnamesinin revize edilmesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle aynen ve oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Hüseyin ÇAM

Katip
Neşe ÖZDEMİR

Katip
Mehmet Nuri ALPASLAN

Katip
Mehmet Ali AYDEMİR