

T.C.  
MARDİN KIZILTEPE İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 2(2019)  
**Toplantı :** 7  
**Birleşim :** 1  
**Oturum :** 1  
**Karar Tarihi :** 01.07.2020  
**Karar No :** 62

**Karar Özeti:** Mardin İli Kızıltepe İlçesi Odaköy Mahallesi Ada no:113 Parsel no:14'te (eski 113 ada 4 parsel) kayıtlı taşınmazda yapılması düşünülen planla ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak 1/1000'lik Uygulama İmar Planının yapılması ve yaya yollarının da işlendiği öneri plan paftası uygun görülerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci Maddesinin (b) bendine göre onanmasına ve kararın Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığına tevdi edilmesine katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

**KARAR**

**Belediye Meclisinin 2020 Yılı Haziran ayı Meclis toplantısında (Gündem 2) İmar Komisyonuna havale edilen; 27.04.2020 tarih ve E.3761 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün İmar Plan Değişikliği (Odaköy Mahallesi 113/14) talebi konusunda İmar Komisyonu tarafından alınan kararın değerlendirilmesi konusu ele alınarak gereğine geçildi.**

Mardin Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 13.04.2020 tarihli ve E.10647 sayılı yazısı ile? Mardin İli Kızıltepe İlçesi Odaköy Mahallesi Ada no:113 Parsel no:14'te (eski 113 ada 4 parsel) kayıtlı taşınmazda Akaryakıt ve LPG İstasyonu yapılmak üzere 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği talep edilmekte olup, yapılması istenilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğine ilişkin Mardin Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından alınan 14.02.2020 tarihli ve 59 sayılı kararın ekte sunulduğu belirtilmektedir.

**Komisyon Görüşü:** Belediye Meclisinin 02.06.2020 tarihli ve 57 sayılı kararı doğrultusunda? Mardin İli Kızıltepe İlçesi Odaköy Mahallesi Ada no:113 Parsel no:14'te (eski 113 ada 4 parsel) kayıtlı taşınmazın zemininde yapılan inceleme neticesinde? öneri planda düzenlenen otopark alanı ile birlikte yaya yollarının da işlenmesinin daha uygun olacağı kanaatine varılarak, 1/1000 ölçekli öneri imar plan değişikliği paftasının, yolların plana işlenmiş haliyle düzenlenmesi **uygun görülmüş** olup, rapor nihai kararın alınması için Belediye Meclis Kurulunun bilgisine arz olunur.

**Belediye Meclisi:** Mardin İli Kızıltepe İlçesi Odaköy Mahallesi Ada no:113 Parsel no:14'te (eski 113 ada 4 parsel) kayıtlı taşınmazda yapılması düşünülen planla ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak 1/1000'lik Uygulama İmar Planının yapılması ve yaya yollarının da işlendiği öneri plan paftası uygun görülerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci Maddesinin (b) bendine göre **onanmasına** ve kararın Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığına tevdi edilmesine katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Hüseyin ÇAM

Katip  
Neşe ÖZDEMİR

Katip  
Mehmet Nuri ALPASLAN

Katip  
Mehmet Ali AYDEMİR